




Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Котолевская
	Имя Мария
	Отчество (при наличии) Григорьевна
3.2	Адрес электронной почты kotolevskaya@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 925 924 75 90
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия. Доверенность от 07.12.2021 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Хомутово – Н.Домодедово», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1984 г., что подтверждается Техническим паспортом распределительных электрических сетей электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Сидорово» (ПС № 529) с линиями электропередачи». Право собственности Разделительный баланс ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержден общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго» Протокол №1 от 29.06.2004г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.01.2007 г. серия 50 НБ№291894. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии</u>

	<p>с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p><u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p> <p><u>Документы территориального планирования:</u></p> <p><u>Документы территориального планирования: Решение Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области "Об утверждении изменений в генеральный план городского округа Домодедово Московской области" №1-4/962 от 03.06.2019 г.</u></p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:28:0010105:66; 50:28:0010105:79; ; 50:28:0010105:78; 50:28:0010213:674; 50:28:0010213:11; 50:28:0010213:7; 50:28:0010213:673; 50:28:0000000:55169; 50:28:0010105:613; 50:28:0010105:601; 50:28:0000000:53305; 50:28:0000000:54160; 50:28:0010201:29; 50:28:0010201:21; 50:28:0010201:22; 50:28:0010201:23; 50:28:0010104:351; 50:28:0010104:360; 50:28:0010104:363; 50:28:0010104:51; 50:28:0010104:350; 50:28:0010104:376; 50:28:0010104:359; 50:28:0010104:348; 50:28:0010104:356; 50:28:0000000:54083; 50:28:0010104:11; 50:28:0010104:352; ; 50:28:0010104:353; 50:28:0010104:354; 50:28:0010104:372; 50:28:0010701:1 (ЕЗ 50:28:0000000:1); 50:28:0010701:14; 50:28:0010701:15; 50:28:0000000:55168; 50:28:0010304:827; 50:28:0070230:515; 50:28:0070230:880; 50:28:0070230:879; 50:28:0000000:41666; 50:28:0010305:403; 50:28:0010305:80; 50:28:0010305:404; 50:28:0010305:83; 50:28:0000000:531; 50:28:0010305:21; 50:28:0000000:53411; 50:28:0010305:31; 50:28:0070235:18; ; 50:28:0000000:56047; 50:28:0070235:27; 50:28:0070235:26; 50:28:0070235:16; 50:28:0070235:24; 50:28:0070235:28; 50:28:0070235:340; 50:28:0070235:5; 50:28:0070235:339; 50:28:0070235:7; 50:28:0010305:67; 50:28:0010305:75; 50:28:0000000:41787; 50:28:0000000:54762; 50:28:0010304:889; 50:28:0010304:888; 50:28:0010304:230; 50:28:0010304:38; 50:28:0010304:223; 50:28:0010304:227; 50:28:0010304:855; 50:28:0010304:858; 50:28:0010304:224; 50:28:0010304:231; 50:28:0010304:219; 50:28:0010105; 50:28:0010213; 50:28:0010274; 50:28:0010201; 50:28:0010701; 50:28:0010104; 50:28:0010306; 50:28:0010304; 50:28:0130101; 50:28:0070235; 50:28:0010301; 50:28:0010305; 50:28:0070230</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да (да/нет)</p>

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута на 1 л. в 1 экз. 3. Технический паспорт распределительных электрических сетей электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Сидорово» (ПС № 529) с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 4. Свидетельство о государственной регистрации права 27.06.2007 г. серия 50 НБ№291894., 1 экз., копия. 5. Выписка из ЕГРН в отношении объекта 50:33:0020232, 1 экз., копия. 6. Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия. 7. Доверенность от 07.12.2021 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия. 										
	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>										
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>										
15	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; padding: 5px;">Подпись:</td> <td style="width: 40%; padding: 5px;">Дата:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">02.08.2022 г</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">Котолевская М.Г.</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">(подпись)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">(инициалы, фамилия)</td> <td></td> </tr> </table>	Подпись:	Дата:		02.08.2022 г	Котолевская М.Г.		(подпись)		(инициалы, фамилия)	
Подпись:	Дата:										
	02.08.2022 г										
Котолевская М.Г.											
(подпись)											
(инициалы, фамилия)											